**Администрация Бебяевского сельсовета**

# Арзамасского муниципального района Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2020 № 24

**О внесении изменений в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования и предоставления сведений о перечне муниципального имущества Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 11.03.2019 №22**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»:

1. В**нести в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования и предоставления сведений о перечне муниципального имущества Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 11.03.2019 №22** (с учетом внесенных изменений постановлением администрации Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 04.12.2019 №93 **следующие изменения:**

1.1. В пункте 1.1. после слов «за исключением» добавить слова «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

1.2. В пункте 2.2. после слов «за исключением» добавить слова «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

1.3. Пункт 2.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«Муниципальное имущество не относится к жилому фонду.»;

1.4. Пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«3.1. Перечень включает в себя следующие виды имущества:

- Оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния и морального износа;

- Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения (или готовые для подключения) и имеющие подъездные пути;

- Объекты недвижимого имущества, планируемые к использованию под административные, торговые, офисные, производственные и иные цели;

- Земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), в том числе из состава земель сельскохозяйственного назначения, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена;

- Имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа местного самоуправления на включения такого имущества в перечень;

- Инвестиционные площадки;

 - В перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.»;

1.5. Пункт 6.2. изложить в следующей редакции:

«Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».»

2. Обнародовать настоящее постановления на официальном сайте администрации Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации С.Н.Чижова