# **сельский Совет Бебяевского сельсовета**

# **Арзамасского муниципального района**

# **Нижегородской области**

РЕШЕНИЕ

26.08.2019г № 275

# О внесении изменений в Порядок предоставления земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно из земельных участков находящихся в муниципальной собственности, а также собственность на которые не разграничена на территории Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Бебяевского сельсовета от 11.01.2016 № 77

Рассмотрев протест Арзамасской городской прокуратуры от 20.06.2019 № 5-1-19, в соответствии с Законом Нижегородской области от 26.12.2018 N 154-З "О внесении изменений в Закон Нижегородской области "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области", Закон Нижегородской области от 02.07.2019 N 76-З "О внесении изменений в статьи 4 и 4.1 Закона Нижегородской области "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области" сельский Совет Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области решил:

1. Внести в Порядок предоставления земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно из земельных участков находящихся в муниципальной собственности, а также собственность на которые не разграничена на территории Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Бебяевского сельсовета от 11.01.2016 № 77 (далее - Порядок) следующие изменения:

1.1. Пункты 4.3-4.5. Порядка исключить;

1.2. В пункте 4.6. Порядка после слов «Земельный участок для» дополнить словами «индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства,»;

1.3. Пункт 4.8. Порядка изложить в следующей редакции:

«4.8. При наличии в собственности родителей, единственного родителя многодетной семьи индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо на земельном участке государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в ведении муниципального образования Бебяевского сельсовета, многодетная семья вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением о передаче ей данного земельного участка в собственность бесплатно, в том числе в случаях, если собственниками долей в праве собственности на жилой дом являются граждане, которые не входят в состав многодетной семьи, при наличии письменного согласия указанных граждан, представляемого в уполномоченный орган.

Принятие решения о предоставлении таких земельных участков в собственность многодетных семей бесплатно осуществляется независимо от даты постановки на учет многодетной семьи в месячный срок со дня поступления соответствующего заявления (а при отсутствии выписки из Единого государственного реестра недвижимости - в двухнедельный срок со дня представления выписки из Единого государственного реестра недвижимости заявителем) в уполномоченный орган, за исключением случаев, если в соответствии с федеральным законодательством такой земельный участок не может предоставляться в частную собственность.».

1.4. В пункте 4.9. Порядка слова «после завершения строительства, ввода в эксплуатацию жилого дома и государственной регистрации права собственности на жилой дом» исключить;

1.5. Пункты 5.6.6 и 5.6.7 Порядка исключить;

1.6. В пункте 5.8. Порядка после слов «настоящим Порядком независимо от возраста детей» дополнить словами «и вступления детей в брак»;

1.7. Абзац 1 пункта 6.8. Порядка изложить в следующей редакции:

«Уполномоченный орган в четырнадцатидневный срок со дня получения письменного согласия многодетной семьи на получение земельного участка принимает решение о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества. О принятом решении многодетная семья информируется в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.»;

1.8. Абзац 1 пункта 6.9. Порядка изложить в следующей редакции:

«В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность орган, указанный в части 3 статьи 3 Закона Нижегородской области от 01.12.2011 N 168-З "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области", направляет документы для государственной регистрации права собственности многодетной семьи на земельный участок.»;

1.9. В абзаце 2 пункта 6.9. Порядка слова «договор аренды либо» исключить;

1.10. Пункт 6.10. Порядка исключить;

1.11. Пункт 6.11. Порядка изложить в следующей редакции:

«6.11. Члены многодетной семьи сохраняют право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно независимо от произошедших изменений в составе многодетной семьи на момент подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность.

В случае изменения состава многодетной семьи после постановки на учет в целях предоставления земельного участка в собственность земельный участок предоставляется в собственность бесплатно всем членам многодетной семьи.»;

2. В приложении № 2 к решению сельского Совета Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 11.01.2016 № 77 слова «в аренду сроком на три года для строительства индивидуального жилого дома и последующего» заменить словом «для».

3. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава местного самоуправления В.В.Евстигнеев