**Администрация Бебяевского сельсовета**

**Арзамасского муниципального района Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24 марта 2016 г. № 46

|  |
| --- |
| Об утверждении перечня муниципальных услуг, оказываемых администрацией Бебяевского сельсовета |

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Бебяевского сельсовета.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень муниципальных услуг, оказываемых администрацией Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области.(Приложение1)

2. Обнародовать настоящее постановление в общедоступных местах.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава администрации

Бебяевского сельсовета И.П.Ильина

Приложение №1

к постановлению администрации

Бебяевского сельсовета № 46 от 24.03.2016

 **Перечень муниципальных услуг, оказываемых администрацией Бебяевского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области**

|  |  |
| --- | --- |
| **№№** | **Наименование услуги** |
|
| ***В сфере земельных отношений*** |
| 1 | Предоставление в собственность или в аренду земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Нижегородской области, для целей, не связанных со строительством |
| 2. | Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории городского или сельского поселения, муниципального района Нижегородской области |
| 3. | Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей |
| 4. | Предоставление в собственность земельных участков гражданам для ведения личного подсобного хозяйства |
| ***В сфере градостроительства*** |
| 5. | Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района) (услуга городского и сельского поселения). |
| ***В сфере имущества и недвижимости*** |
| 6. | Предоставление информации из реестра имущества муниципальной собственности муниципального образования Нижегородской области |
| 7. | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду |
| 8. | Предоставление муниципального имущества в аренду  |
| 9. | Подготовка актов сверки взаимных расчетов и справок о наличии (отсутствии) задолженности по договорам аренды объектов муниципального нежилого фонда, земельных участков, имущества муниципальной имущественной казны |
| 10. | Приватизация объектов недвижимости (кроме жилых помещений) |
| ***В сфере социального обеспечения*** |
| 11. | Назначение и выплата пенсионных выплат лицам, замещающим муниципальные должности или должности муниципальной службы  |
| ***В сфере строительства*** |
| 12 | Выдача разрешения (ордера) на производство земляных, ремонтных работ и работ по прокладке и переустройству инженерных сетей и коммуникаций на территории муниципального района (городского округа) Нижегородской области |
| 13 | Подготовка и выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории земельного участка, расположенного на территории городского или сельского поселения Нижегородской области, за исключением осуществления строительства за счет средств областного бюджета и (или) по распоряжению Губернатора Нижегородской области в случаях, предусмотренных федеральным законодательством  |
| 14 | Подготовка и выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории земельного участка, расположенного на территории муниципального района Нижегородской области, за исключением осуществления строительства за счет средств областного бюджета и (или) по распоряжению Губернатора Нижегородской области в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, либо осуществления строительства объекта, расположенного на территории двух и более поселений в границах одного муниципального района Нижегородской области |
| 15 | Подготовка и выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории земельного участка, расположенного на территории городского округа Нижегородской области, за исключением осуществления строительства за счет средств областного бюджета и (или) по распоряжению Губернатора Нижегородской области в случаях, предусмотренных федеральным законодательством |
| 16 | Подготовка и выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, расположенного на территории городского и сельского поселения Нижегородской области, за исключением осуществления строительства за счет средств областного бюджета и (или) по распоряжению Губернатора Нижегородской области в случаях, предусмотренных федеральным законодательством |
| 17 | Продление срока действия разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства  |
| 18 | Внесение изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства |
| ***В сфере предпринимательской деятельности*** |
| 19 | Выдача разрешения на размещение нестационарных объектов мелкорозничной сети на территории муниципальных образований Нижегородской области, а также переоформление разрешения |
| ***В сфере жилищных отношений*** |
| 20 | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение, расположенного на территории муниципального района (городского округа) Нижегородской области |
| 21 | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, расположенного на территории муниципального района (городского округа) Нижегородской области |
| ***В сфере предпринимательской деятельности*** |
| 22 | Выдача разрешения на размещение нестационарных объектов мелкорозничной сети на территории муниципальных образований Нижегородской области, а также переоформление разрешения |
| 23 | Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования Нижегородской области |
| ***Иные услуги*** |
| 24 | Предоставление выписки из похозяйственной книги |
| 25 | Выдача архивных справок, заверенных копий и выписок из архивных документов |
| ***В сфере жилищных отношений*** |
| 26 | Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и проживающих на территории городского (сельского) поселения Нижегородской области |
| 27 | Оформление договоров обмена муниципальных жилых помещений и выдача согласия на обмен муниципального жилого помещения |
| 28 | Предоставление жилых помещений по договорам социального найма |
| 29 | Осуществление передачи (приватизации) жилого помещения в собственность граждан |
| 30 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения – непригодным для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции |
| 31 | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма |
| 32 | Внесение изменений в договор социального найма |
| 33 | Передача приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность (расприватизация жилых помещений) |
| 34 | Предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда |
| 35 | Признание граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им договорам социального найма жилых помещений и муниципального жилищного фонда |
| 36 | Предоставление выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения |